### **ПРЕСС-РЕЛИЗ**

**С 1 января 2021 года будет изменен порядок осуществления государственного надзора за проведением кадастровой оценки. Кадастровая палата объяснила, что это значит**

Правительством Российской Федерации актуализирован порядок осуществления федерального надзора за проведением государственной кадастровой оценки (постановление от 28.10.2020 №1751).

Данное постановление вступит в силу с 01.01.2021 года и будет действовать в течение 6 лет.

**Зачем нужен надзор за проведением кадастровой оценки и кто его осуществляет?**

Государственный надзор нужен, чтобы вовремя выявить и пресечь нарушение, которое могло быть допущено в ходе проведения государственной кадастровой оценки.

Осуществляет государственный надзор Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр).

Росреестр контролирует выполнение пунктов закона «О государственной кадастровой оценке» (от 03.07.2016 № 237-ФЗ):

* Принятие решения о проведении государственной кадастровой оценки;
* Подготовка к проведению государственной кадастровой оценки;
* Определение кадастровой стоимости;
* Утверждение результатов определения кадастровой стоимости;
* Определение кадастровой стоимости вновь учтенных объектов недвижимости, ранее учтенных объектов недвижимости и объектов, в сведения о которых внесены изменения.

**Что нового в принятом постановлении?**

Новым постановлением исключается проведение плановых проверок при осуществлении государственного надзора.

Надзор будет осуществляться путем наблюдения за соблюдением обязательных требований.

Росреестром будет проводиться анализ сведений и материалов о деятельности, совершенных действиях либо бездействии. Источником сведений для анализа будут служить материалы, поступающие в Росреестр и публикуемые на официальных сайтах исполнителей, проводивших кадастровую оценку.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Пресс-служба Кадастровой палаты по Краснодарскому краю

ул. Сормовская, д. 3, Краснодар, 350018

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| почта | [press23@23.kadastr.ru](mailto:press23@23.kadastr.ru) | инста | https://www.instagram.com/kadastr\_kuban |
| твиттер | https://twitter.com/Kadastr\_Kuban | телеграм | https://t.me/kadastr\_kuban |